



REGIONE TOSCANA  
Giunta Regionale

Direzione Difesa del Suolo e Protezione  
Civile  
Settore Genio Civile Valdarno Superiore

Prot. N°  
Cl. P.080  
Allegati n

VIA PEC

Comune di Scandicci  
Settore 5 – Servizi Tecnici e Lavori Pubblici  
U.O. Ambiente e Verde  
Piazzale della Resistenza  
50018 Scandicci  
c.a. Ing. Paolo Calastrini  
c.a. Ing. Paolo Giambini  
PEC: [comune.scandicci@postacert.toscana.it](mailto:comune.scandicci@postacert.toscana.it)

**Oggetto:** D.Lgs. 152/2006 art. 19, L.R. 10/2010 art. 48. Procedimento di verifica di assoggettabilità a V.I.A. relativo a realizzazione di nuovo villaggio turistico camping “Le querce” in via di Triozzi nel Comune di Scandicci (FI)  
Proponente: Sig. Franceschi Leopoldo  
**Trasmissione di contributo tecnico istruttorio**  
*Proponente:* Sig. Franceschi Leopoldo  
*Interventi:* Procedimento di verifica di assoggettabilità a V.I.A. relativo a realizzazione di nuovo villaggio turistico camping “Le querce” in via di Triozzi nel Comune di Scandicci (FI)  
*Pratica idraulica n°:* **314808/19**

In relazione alla richiesta di contributo per il procedimento di cui all’oggetto acquisita agli atti di questo Settore con prot. n. 314808 in data 14/08/2019, vista la documentazione disponibile sul sito del Comune di Scandicci,

preso atto che:

- l’intervento volto alla realizzazione di un camping turistico-ricettivo in località La Querce in Comune di Scandicci, comporta alcuni interventi di natura idraulica sul Fosso del Masseto e sul Fosso del Massetino;
- che il Piano Attuativo (ns numero di deposito 3301 del 02/08/16 - DPGR 35/R/2011) per detto intervento è stato sottoposto alle verifiche di competenza di questo Settore con comunicazione dell’esito positivo del controllo di cui alla nota n. 14487 del 12/01/2017;

Si raccomanda di effettuare le verifiche delle condizioni di cui alla L.R. 41/2018, nel frattempo entrata in vigore dopo l’approvazione del piano attuativo.

In relazione agli aspetti di tutela del buon regime delle acque dei torrenti interessati, si comunica che al fine dell’ottenimento delle necessarie autorizzazioni idrauliche, nelle successive fasi progettuali dovranno essere prodotte:

- verifica idraulica dei manufatti esistenti di attraversamento del Fosso del Masseto e del Fosso del Massetino su Via di Triozzi ed individuazione del soggetto responsabile di eventuali interventi di adeguamento e/o manutenzione, anche ai fini dell’ottenimento della Concessione Demaniale;
- progetto delle opere idrauliche di nuova realizzazione;
- planimetria degli impianti di smaltimento reflui da posizionarsi a distanza maggiore di 10,00 ml da cigli di sponda e/o argini di corsi d’acqua individuati nel reticolo idrografico di cui alla L.R. 79/2012;

- particolari-dei manufatti di scarico nel Fosso del Massetino e nel Fosso del Masseto (per il canale scolmatore; in corrispondenza di detti scarichi la sponda dovrà essere idoneamente protetta; per detti scarichi dovrà essere conseguita concessione demaniale;
- progetto dei nuovi attraversamenti del Fosso del Massetino, nel rispetto del Decreto 17 gennaio 2019 “Aggiornamento delle Norme Tecniche per le costruzioni” (NTC 2018) e della Circolare 21 gennaio 2019 n. 7 ; per detti attraversamenti dovrà essere conseguita concessione demaniale;
- planimetria delle nuove alberature, che dovranno essere posizionate a distanza maggiore di 4,00 ml dal ciglio di sponda e/o argini di corsi d’acqua individuati nel reticolo idrografico di cui alla L.R. 79/2012;
- particolari di ulteriori eventuali opere interferenti con corsi d’acqua individuati nel reticolo idrografico di cui alla L.R. 79/2012, nel rispetto del R.D. 523/1904 e L.R. 41/2018;

referenti PO  
Ing. Lorenzo Conti  
Geom. Piero Paliotta

Il Dirigente  
(Ing. Leandro Radicchi)